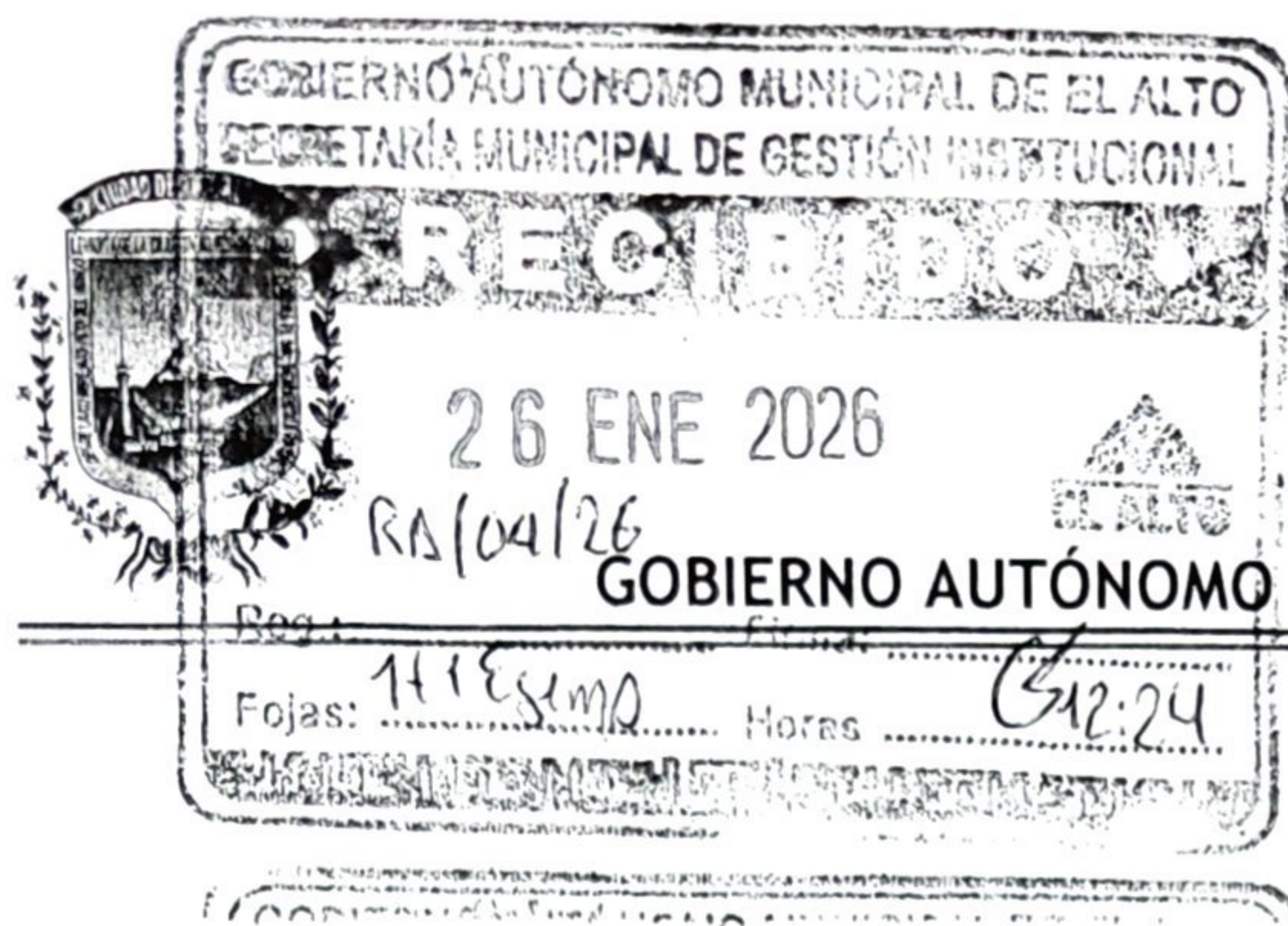




El Alto, 26 de Enero de 2026  
CITE: DATM/DIR/VJMN/N° 037/2026

Señor:

Jaime Mena Ayala

SECRETARIO MUNICIPAL DE GESTIÓN INSTITUCIONAL

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL EL ALTO

Presente.-

Ref.: REMITO RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA DATM/N° 04/2026

Mediante la presente, envié a su Autoridad **RESOLUCION ADMINISTRATIVA DATM/N°04/2026** de fecha 20 de Enero del 2026, que **Resuelve: Disponer la "ACTUALIZACION ANUAL DEL MANTENIMIENTO DE VALOR EN UNIDADES DE FOMENTO DE VIVIENDA (UFV);** de la tabla Clasificador de Tasas Máximas Vigentes en la Jurisdicción Municipal de la Ciudad de El Alto Aprobadas por la Ordenanza Municipal 077/2005; que fue actualizada mediante la Resolución Administrativa DATM/05/2025 de fecha 01 de enero 2025 que dispone la "ACTUALIZACION EN EL MANTENIMIENTO DE VALOR EN UFV DEL 01 DE ENERO DE 2024 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024"; por lo que tomando en cuenta la fecha inicial y de conclusión de la última actualización mencionada, **mediante el presente instrumento normativo se actualiza a partir del 01 de enero del 2025 hasta el 31 de diciembre del 2025.** Lo descrito para su pronta y correspondiente publicación en la Gaceta Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto "Página WEB".

Con este motivo, saludo a usted con las consideraciones más distinguidas.

Ing. Víctor Hugo Mena Ayala  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
TRIBUNAL MUNICIPAL  
SECRETARÍA MUNICIPAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL ALTO



RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA  
DATM/N° 04/2026

El Alto, 20 de enero de 2026

## VISTOS:

Que, la Ordenanza Municipal N°077/2005, promulgada en fecha 10 de mayo del año 2005, dispone en su Artículo Primero **"APROBAR LA TABLA CLASIFICADOR DE TASAS MÁXIMAS EN LA JURISDICCIÓN MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE EL ALTO PARA LA GESTIÓN 2005"** y en su Artículo Segundo dispone que: **"El Ejecutivo Municipal podrá actualizar el mantenimiento de valor en el marco de la UFV y normas vigentes"**.

Que, la Disposición Final Primera, de la Resolución Administrativa DATM/019/2022, determina expresamente que en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley N° 2434 de 21 de diciembre de 2002 en su Artículo 2 (ACTUALIZACIÓN DE OBLIGACIONES CON EL ESTADO), concordante con el Artículo 3 (ACTUALIZACIÓN ANUAL) del Decreto Supremo N° 27028 (Reglamento de la Ley N° 2434) de fecha 08 de mayo de 2003; se dispone que a partir de la fecha en forma obligatoria las Unidades Organizacionales dependientes de la Dirección de Administración Tributaria Municipal del GAMEA, deberán promover como máximo en los primeros quince (15) días hábiles del mes de Enero de la Gestión Fiscal Vigente la actualización del Mantenimiento de valor en unidad de Fomento de Vivienda (UFV) de la tabla clasificador de Tasas, Patentes Máximas y contribuciones especiales del G.A.M.E.A., vigentes en la jurisdicción municipal de la Ciudad de El Alto, respecto a la gestión fiscal anterior a la vigente.

Que, conforme a nota con CITE: F.U.T.E.C.R.A./009/2026 de 05 de enero de 2026, el comité ejecutivo de FUTE CRA solicita a la Directora de la Administración Tributaria Municipal la **NO ACTUALIZACIÓN DE TABLAS DE LAS BASES IMPONIBLES** en el cual en la parte pertinente señala: *"Tras varias reuniones técnicas desarrolladas en oficinas del defensor del pueblo se concluyó a la no actualización de mantenimiento de valor en Unidades de Fomento de Vivienda (UFVs) de las Tasas por concepto de derribe de Ganado (Vacuno Y Porcino) del Matadero Los Andes, establecidas en las Resolución Administrativa DATM/019/2022 de 10 de noviembre de 2022 y DATM 01/2023 de 10 de enero de 2023; en el marco del Acta de consenso suscrita en fecha 20 de septiembre de 2023 entre el Órgano Ejecutivo del GAMEA y el Comité Ejecutivo de "FUTE CRA", con la mediación del Defensor del Pueblo Regional El Alto y otros aspectos de índole legal. Es en ese entendido solicitamos a sus autoridad que viendo la realidad que atraviesa el país respecto al alza de los precios de la canasta familiar, el levantamiento de la subvención a los hidrocarburos y la situación política y social que agravaría la situación económica del País. Se ve por conveniente el tratamiento de la Actualización del Mantenimiento de Valor en Unidades de Fomento de Vivienda (UFV's)", de la Tabla Clasificadora de Tasas Máximas Vigentes en la Jurisdicción Municipal de la Ciudad de El Alto, aprobadas por la Ordenanza Municipal N° 077/2005, inherentes únicamente a las tasas de derribe de Ganado (Vacuno y Porcino) del Matadero Los Andes, QUE POSTERIORMENTE SEAN ANALIZADAS BAJO LAS INSTANCIAS CORRESPONDIENTES, siendo que el mencionado tratamiento ocasionaría convulsión social y empeoraría más el problema en el cual se encuentra nuestra amada Bolivia..."*

Que, el Informe DATM/UICT/AE/N°01/2026 emitido por la Unidad de Ingresos y Control Tributario dependiente de la Dirección de Administración Tributaria Municipal de fecha 05 de enero de 2026 de INFORME DE JUSTIFICACIÓN TÉCNICO DE APROBACIÓN DEL PROYECTO DE RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA QUE DISPONE LA ACTUALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO DE VALOR EN LA UNIDAD DE FOMENTO DE VIVIENDA (UFVS) DE LA TABLA CLASIFICADORA DE TASAS MÁXIMAS VIGENTES EN LA JURISDICCIÓN MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE EL ALTO APROBADAS POR LA ORDENANZA MUNICIPAL 077/2025, ACTUALIZADA MEDIANTE RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA DATM/005/2005 emitido por la Unidad de Ingreso y Control Tributario el cual menciona en su parte conclusiva lo siguiente: *"... Por todo lo expuesto en el análisis técnico referente al PROYECTO DE RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA QUE DISPONE LA ACTUALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO DE VALOR EN UNIDAD DE FOMENTO DE VIVIENDA DE LA TABLA CLASIFICADOR DE TASAS MÁXIMAS VIGENTES EN LA JURISDICCIÓN MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE EL ALTO APROBADAS POR LA ORDENANZA MUNICIPAL N° 077/2005, inicialmente actualizada mediante la Resolución Administrativa DATM N°019/2022 a partir de fecha 10 de mayo de 2005 al 31 de diciembre de 2021, actualizada mediante Resolución Administrativa DATM N°001/2023 a partir de fecha 01 de enero de 2022 al 31 de diciembre de 2022, posteriormente actualizada mediante Resolución Administrativa DATM N°006/2024 a partir de fecha 01 de enero de 2023 al 31 de diciembre de 2023, consecuentemente actualizada*





mediante Resolución Administrativa DATM N°005/2025 a partir de fecha 01 de enero de 2024 al 31 de diciembre de 2024 se concluye lo siguiente: Se da cumplimiento a la recomendación de la Unidad de Auditoría Interna, a efectos de evitar indicios de responsabilidad por la función pública. La Tabla Clasificadora de Tasas Máximas en la Jurisdicción Municipal de la ciudad de El Alto, aprobada mediante Ordenanza Municipal N° 077/2005, deberá ser objeto de actualización anual por gestión fiscal, en función de la variación de la Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV) registrada entre el uno (1) de enero y el treinta y uno (31) de diciembre de la gestión fiscal inmediatamente anterior. La actualización de la referida tabla, permitirá optimizar los niveles de recaudación municipal, por ende, el mismo será reflejado en las finanzas municipales. En el presente informe se exceptúa de la actualización del mantenimiento de valor en Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV) las Tasas por Derribe de Ganado (VACUNO Y PORCINO) del Matadero de Los Andes, en consideración a Nota CITE: F.U.T.E.C.R.A./009/2026 presentada a esta administración por FUTE CRA. Técnicamente el "PROYECTO DE RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA QUE DISPONE LA ACTUALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO DE VALOR EN UNIDAD DE FOMENTO DE VIVIENDA DE LA TABLA CLASIFICADOR DE TASAS MAXIMAS VIGENTES EN LA JURISDICCIÓN MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE EL ALTO APROBADAS POR LA ORDENANZA MUNICIPAL N° 077/2005" es viable."

Que, el Informe Legal DATM/UAJ-CC/ITL/21/2026 emitido por la Unidad de Asesoría Jurídica y Cobranza Coactiva dependiente de la Dirección de Administración Tributaria Municipal de fecha 20 de enero de 2026, que señala lo siguiente: "...Es necesario señalar que conforme al Informe Técnico respecto a la exclusión de la actualización del mantenimiento de valor en Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV) de Tasas por Derribe de Ganado (VACUNO Y PORCINO) del Matadero de Los Andes, en virtud a los tratados y convenios realizados entre el ejecutivo del G.A.M.E.A. y los delegados de FUTE CRA ante el Defensor del Pueblo, aspectos que deberán ser analizados y valorados para la siguiente Gestión Municipal a efectos de la abrogación de la Resolución Administrativa N° 20/2023 de fecha 27 de septiembre de 2023, y respectivamente la actualización para mencionado sector respecto a la actualización del mantenimiento de valor en Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV). **IV CONCLUSIONES** La Dirección de Administración Tributaria Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto está **LEGALMENTE FACULTADA** para **DISPONER** la "ACTUALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO DE VALOR EN UNIDADES DE FOMENTO DE VIVIENDA (UFV) DE LA TABLA CLASIFICADOR DE TASAS MÁXIMAS VIGENTES EN LA JURISDICCIÓN MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE EL ALTO APROBADAS POR LA ORDENANZA MUNICIPAL 077/2005. Por lo que, tomando en cuenta la fecha inicial y de conclusión de la última actualización mencionada y en cumplimiento estricto a lo dispuesto por la Disposición Final Primera de la mencionada Resolución Administrativa conforme antecedentes administrativos, es viable legalmente la actualización de mantenimiento de valor en UFV de las Tasas Municipales vigentes del GAMEA, sea a partir del 01 de enero de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025..."

#### CONSIDERANDO:

Que, el Artículo 232 de la Constitución Política del Estado Plurinacional establece que: "...La Administración Pública se rige por los principios de legitimidad, legalidad, imparcialidad, publicidad, compromiso e interés social, ética, transparencia, igualdad, competencia, eficacia, calidad, calidez, honestidad, responsabilidad y resultados". Asimismo, los numerales 1, 2 y 4 del Artículo 235 de la norma suprema establece que: Son obligaciones de las servidoras y los servidores públicos: 1. Cumplir la Constitución y las leyes., Núm. 2. Cumplir con sus responsabilidades, de acuerdo con los principios de la función pública, Núm. 4. Rendir cuentas sobre las responsabilidades económicas, políticas, técnicas y administrativas en el ejercicio de la función pública..."

Que, el numeral 20 del párrafo I del Artículo 302 de la Constitución Política del Estado Plurinacional de Bolivia, determina que es competencia exclusiva de los Gobiernos Autónomos Municipales en su jurisdicción, la "Creación y administración de tasas, patentes a la actividad económica y contribuciones especiales de carácter municipal."

Que, el Artículo 1 del Decreto Supremo N° 26390, de fecha 8 de noviembre de 2001 dispone: "...Con el fin de ejecutar programas de vivienda se crea la Unidad de Fomento de Vivienda (UFV) con cláusula de mantenimiento de valor a un índice a ser establecido por el BCB de conformidad con la normativa que al respecto dicte el Instituto Emisor y sobre la base del IPC que calcula el INE. Se autoriza también a las entidades financieras legalmente establecidas en Bolivia y a toda persona natural, jurídica o colectiva, a efectuar voluntaria y libremente todo tipo de actos jurídicos, operaciones y contratos, denominados en UFV. Los





contratos en UFV serán cobrados y pagados en moneda nacional con mantenimiento de valor según la evolución diaria del Índice de la UFV, publicado por el Banco Central de Bolivia – BCB...”

Que, el Artículo 2 de la Ley N° 2434 de 21 de diciembre de 2002, (Actualización de Obligaciones con el Estado), dispone que: **"I Las alícuotas, valores, montos, patentes, tasas y contribuciones especiales establecidas en las leyes, se actualizan respecto a la variación de la Unidad de Fomento a la Vivienda UFV's. Publicada por el Banco Central de Bolivia. II. El pago parcial o total realizado fuera de término de las obligaciones aduaneras, tributarias y patentes con el Estado, se actualizarán respecto a la variación de la Unidad de Fomento de Vivienda, publicada por el Banco Central de Bolivia, entre el día de vencimiento de la obligación fiscal y el día hábil anterior al pago inclusive"**

Que, el Artículo 3 del Decreto Supremo N° 27028 (Reglamento de la Ley N° 2434) de fecha 08 de mayo de 2003, (ACTUALIZACIÓN ANUAL), dispone que: **"Para la actualización anual de las tasas específicas establecidas en el Anexo al Art. 79 de la Ley N° 843 (texto ordenado vigente), se aplicaran los procedimientos legalmente establecidos tomando la variación de las Unidades de Fomento de Vivienda - UFV desde el 01 de enero de 2002 hacia adelante"**.

Que, el Artículo 21 del Código Tributario Boliviano Ley N° 2492, concordante con el parágrafo II del Artículo 3 del Decreto Supremo N° 27310 Reglamento del Código Tributario Boliviano, disponen que: **"...El sujeto activo de la relación jurídica tributaria es el Estado, cuyas facultades de recaudación, control, verificación, valoración, inspección previa, fiscalización, liquidación, determinación, ejecución y otras establecidas en este Código son ejercidas por la Administración Tributaria nacional, departamental y municipal dispuestas por Ley. Estas facultades constituyen actividades inherentes al Estado..."**

Que, el Artículo 64 del Código Tributario Boliviano Ley N° 2492, otorga la facultad reglamentaria a las Administraciones Tributarias, en ese sentido en cumplimiento de las Ordenanzas Municipales y reglamentos vigentes, la Administración Tributaria del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto, establece el pago único de las Patentes Municipales Permanentes y Eventuales, por el ejercicio de las Actividades Económicas y Publicidad y Propaganda desarrolladas en establecimientos particulares, espacios y vías públicas, según aranceles establecidos por zonas de valor diferenciados, por lo que se hace necesario emitir para el efecto el instrumento legal correspondiente.

Que, el parágrafo I y II del Artículo 3 del Decreto Supremo N° 27310 señala: **"I. A efectos de la Ley N° 2492, se entiende por Administración o Administración Tributaria a cualquier ente público con facultades de gestión tributaria expresamente otorgadas por Ley. II. En el ámbito municipal, las facultades a que se refiere el Artículo 21 de la Ley citada, serán ejercitadas por la Dirección de Recaudaciones o el órgano facultado para cumplir estas funciones mediante Resolución Técnica Administrativa emitida por la máxima autoridad ejecutiva municipal..."**

Que, la Disposición Final Segunda del Decreto Supremo N° 27310 señala: **"Las Administraciones Tributarias dictarán las normas reglamentarias necesarias para la aplicación de la Ley N° 2492 y el presente Decreto Supremo."**

Que, el Artículo 3 de la Ley de Gobiernos Autónomos Municipales N° 482, dispone lo siguiente: **"...La normativa legal del Gobierno Autónomo Municipal, en su jurisdicción, emitida en el marco de sus facultades y competencias, tiene carácter obligatorio para toda persona natural o colectiva, pública o privada, nacional o extranjera; así como el pago de Tributos Municipales y el cuidado de los bienes públicos..."**

Que, el Artículo 13 de la Ley de Gobiernos Autónomos Municipales N° 482 señala que: **"...La normativa Municipal estará sujeta a la Constitución Política del Estado. La jerarquía de la normativa Municipal, por órgano emisor de acuerdo a las facultades de los Órganos de los Gobiernos Autónomos Municipales, es la siguiente: Órgano Legislativo: a. Ley Municipal sobre sus facultades, competencias exclusivas y el desarrollo de las competencias compartidas. b. Resoluciones para el cumplimiento de sus atribuciones. Órgano Ejecutivo: (...) c. Resolución Administrativa Municipal emitida por las diferentes autoridades del órgano Ejecutivo, en el ámbito de sus atribuciones..."**

#### CONSIDERANDO:

Que, el Decreto Municipal N° 014 de fecha 12 de febrero de 2014, tiene por objeto **APROBAR, CREAR Y ORGANIZAR LA JERARQUÍA NORMATIVA** y la emisión de normas Administrativas Municipales, de forma supletoria para el funcionamiento del Órgano Ejecutivo del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto, a través de las cuales ejerce sus facultades reglamentarias y ejecutivas previstas por la Constitución Política del





Estado Plurinacional de Bolivia y la Ley. Dicha Disposición Municipal en su Artículo 34 señala: "... (Resolución Administrativa) Es la normativa jurídica que emerge de las disposiciones legales vigentes a efectos de aplicar dentro de procedimientos administrativos de las Unidades organizacionales del órgano ejecutivo del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto, en marco de la norma vigente..."

Que, el Informe N° UAI/AE/31/2021, emitido en fecha 30 de junio de 2021, por la Lic. Soledad Pacosillo Pacohuanca Jefe de la **UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA** del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto, el cual en su acápite 8.2.8 (CONDICION:), refiere expresamente entre otros aspectos que "...se pudo evidenciar la falta de actualización de las tasas en base a las UFVs (...)", señalando también en la parte del **CRITERIO**: que "La Ordenanza Municipal N°077/2005, aprueba la Tabla de Tasas por Servicios Públicos, Técnicos y Administrativos aplicables en el Municipio de El Alto a partir de la gestión, las que se actualizarán anualmente en base a la Unidad de Fomento a la Vivienda", dicho informe señala en su **recomendación diecisiete (R17)** que "Se **recomienda a la Alcaldesa** del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto, instruir a la Secretaría de Administración y Finanzas en coordinación con la Dirección General de Asesoría Legal, realizar las acciones pertinentes que permitan la actualización de la tabla clasificador de las tasas máximas (...)"

Que, de acuerdo al Manual de Organización y Funciones del órgano Ejecutivo Municipal del G.A.M.E.A. (GESTIÓN 2025), aprobado por Decreto Edil N° 008/2025, la Dirección de Administración Tributaria Municipal, dependiente de la Secretaría Municipal de Administración y Finanzas; tiene entre sus funciones específicas: "...Disponer, mediante Resolución Administrativa la "Actualización del mantenimiento de valor en unidad de fomento de vivienda (UFV) de la tabla clasificador de tasas, patentes máximas y contribuciones especiales del G.A.M.E.A., vigentes en la jurisdicción municipal de la Ciudad de El Alto..."

**POR TANTO:**

La Directora de la Administración Tributaria Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto, en sujeción a la Constitución Política del Estado y en virtud a las facultades establecidas en el Código Tributario Boliviano Ley N° 2492, Decreto Supremo N° 27310 y demás normas conexas

**RESUELVE:**

**ARTICULO UNO.- SE DISPONE LA "ACTUALIZACIÓN ANUAL DEL MANTENIMIENTO DE VALOR EN UNIDADES DE FOMENTO DE VIVIENDA (UFV)";** de la Tabla Clasificador de Tasas Máximas Vigentes en la Jurisdicción Municipal de la Ciudad de El Alto Aprobadas por la Ordenanza Municipal 077/2005; que fue actualizada mediante la Resolución Administrativa DATM/05/2025 de fecha 01 de enero de 2025 que dispone la "ACTUALIZACIÓN EN EL MANTENIMIENTO DE VALOR EN UFV DEL 01 DE ENERO DE 2024 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024"; por lo que tomando en cuenta la fecha inicial y de conclusión de la última actualización mencionada, mediante el presente instrumento normativo se actualiza a partir del 01 de enero de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025, sea en estricto cumplimiento a lo establecido por la Ley N°2434 de 21 de diciembre de 2002 en su Artículo 2 (**ACTUALIZACIÓN DE OBLIGACIONES CON EL ESTADO**), concordante con el Art. 3 (**ACTUALIZACIÓN ANUAL**) del Decreto Supremo N° 27028 (Reglamento de la Ley N°2434) de fecha 08 de mayo de 2003.

II. La Tabla de **ACTUALIZACIÓN ANUAL DEL MANTENIMIENTO DE VALOR EN UNIDADES DE FOMENTO DE VIVIENDA (UFV)";** de las Tasas Máximas Vigentes en la Jurisdicción Municipal de la Ciudad de El Alto Aprobadas por la Ordenanza Municipal 077/2005, forman parte indisoluble de la presente Resolución Administrativa (RA).

**ARTÍCULO DOS.** -La Presente Resolución Administrativa entrará en Vigencia Plena a partir de su publicación en la Gaceta Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto, de acuerdo a lo previsto en el párrafo I del Artículo 135 de la Ley Marco de Autonomías N° 031 y a los fines de salvaguardar derechos de terceros interesados según lo establecido por el Art. 130 la Ley N° 2492.

**ARTICULO TRES.** - A partir de la fecha todas la Unidades Organizacionales del Órgano Ejecutivo del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto, involucradas en el cumplimiento de la Ordenanza Municipal 077/2005 y por ende de la presente Disposición Municipal; en **FORMA OBLIGATORIA DEBERÁN PROMOVER**, su estricto cumplimiento.

**ARTÍCULO CUATRO.** - El cumplimiento de lo dispuesto por la presente Resolución Administrativa (RA), tiene carácter obligatorio para toda persona natural o jurídica, pública o privada, nacional o extranjera,





conforme establece el Artículo 3 de la Ley N° 482. La omisión o incumplimiento por los servidores públicos del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto, generará responsabilidad, de acuerdo a lo establecido por Ley de Administración y Control Gubernamentales N° 1178 de 20 de julio de 1990, concordante con el Reglamento de La Responsabilidad por La Función Pública aprobado por el Decreto Supremo N° 23318- A de 3 de noviembre de 1992 y reglamento interno de personal del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto.

#### DISPOSICIÓN FINAL

**DISPOSICIÓN FINAL PRIMERA.** -En cumplimiento a lo dispuesto por la Ley N° 2434 de 21 de diciembre de 2002 en su Artículo 2 (**ACTUALIZACIÓN DE OBLIGACIONES CON EL ESTADO**), concordante con el Artículo 3 (**ACTUALIZACIÓN ANUAL**) del Decreto Supremo N° 27028 (Reglamento de la Ley N°2434) de fecha 08 de mayo de 2003; se dispone que a partir de la fecha en forma obligatoria las Unidades Organizacionales dependientes de la Dirección de Administración Tributaria Municipal del G.A.M.E.A., en los primeros quince (15) días hábiles del mes de Enero de cada Gestión Fiscal Vigente, deberán promover la actualización del Mantenimiento de valor en Unidad de Fomento de Vivienda (UFV) de la tabla clasificador de Tasas, Patentes Máximas y contribuciones especiales del G.A.M.E.A., vigentes en la jurisdicción municipal de la Ciudad de El Alto, respecto a la gestión fiscal anterior a la vigente.

**DISPOSICIÓN FINAL SEGUNDA.** -La actualización de mantenimiento de valor en Unidades de Fomento de Vivienda (UFVs) se realizará conforme la tabla clasificadora de tasas máximas vigentes en la Jurisdicción Municipal de la Ciudad de El Alto aprobadas por la Ordenanza Municipal N° 077/2005. Adjunto a la presente disposición, debiendo las dependencias y funcionarios encargados de cobro observar lo dispuesto en la Ley N° 2434.

**DISPOSICION FINAL TERCERA.** - Se Abrogan y Derogan todas las disposiciones municipales de igual jerarquía normativa contrarias a la presente Resolución Administrativa. Regístrese, comuníquese, publíquese, cúmplase y archívese.

**TABLA CLASIFICADOR DE TASAS MAXIMAS VIGENTES EN LA JURISDICCION MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE EL ALTO APROBADAS POR LA ORDENANZA MUNICIPAL N° 077/2005 ACTUALIZADA EN EL MANTENIMIENTO DE VALOR EN "UFV" DEL 01 DE ENERO DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

| CATEGORIA | DIRECCION | UNIDAD | SUBCOMP. 1 | SUBCOMP. 2 | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                    | ARANCEL OM N° 077/2005 ACTUALIZADO (Según Ley N°2434, Decreto Supremo N° 27028 R.A. DATM/05/2025 | ARANCEL ACTUALIZADO (Según Ley N°2434, Decreto Supremo N° 27028 REDONDEADO |
|-----------|-----------|--------|------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| TASAS     |           |        |            |            |                                                                                                                                                                                                |                                                                                                  |                                                                            |
|           |           |        |            |            | <b>DIRECCION DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL GESTION CATASTRAL Y URBANISMO</b>                                                                                                                     |                                                                                                  |                                                                            |
| 3         | 2         |        |            |            |                                                                                                                                                                                                |                                                                                                  |                                                                            |
| 3         | 2         | 1      |            |            | <b>Unidad de Gestión Catastral</b>                                                                                                                                                             |                                                                                                  |                                                                            |
| 3         | 2         | 1      | 1          |            | Certificación única Catastral                                                                                                                                                                  | 163,00                                                                                           | 192,00                                                                     |
| 3         | 2         | 1      | 2          |            | Avalúo Catastral                                                                                                                                                                               | 163,00                                                                                           | 192,00                                                                     |
| 3         | 2         | 1      | 3          |            | Peritaje Técnico                                                                                                                                                                               | 490,00                                                                                           | 579,00                                                                     |
| 3         | 2         | 1      | 4          |            | Certificaciones                                                                                                                                                                                | 49,00                                                                                            | 58,00                                                                      |
| 3         | 2         | 1      | 5          |            | Legalizaciones                                                                                                                                                                                 | 38,00                                                                                            | 45,00                                                                      |
| 3         | 2         | 2      |            |            | <b>Unidad de Administración Urbana</b>                                                                                                                                                         |                                                                                                  |                                                                            |
| 3         | 2         | 2      | 1          |            | <b>Aprobación de Planos de Construcción</b>                                                                                                                                                    |                                                                                                  |                                                                            |
| 3         | 2         | 2      | 1          | 1          | Vivienda/m2                                                                                                                                                                                    | 1,56                                                                                             | 1,84                                                                       |
| 3         | 2         | 2      | 1          | 2          | Comercio/m2                                                                                                                                                                                    | 2,07                                                                                             | 2,44                                                                       |
| 3         | 2         | 2      | 1          | 3          | Industria/m2                                                                                                                                                                                   | 3,89                                                                                             | 4,59                                                                       |
| 3         | 2         | 2      | 1          | 4          | Equipamiento/m2 (Educación, Culto, Salud, Recreacional, Socio-Cultural y diverso)                                                                                                              | 2,07                                                                                             | 2,44                                                                       |
| 3         | 2         | 2      | 1          | 5          | Voladizo                                                                                                                                                                                       | 23,00                                                                                            | 27,00                                                                      |
| 3         | 2         | 2      | 1          | 6          | Aprobación de planos de Sustitución se aplicará el 50% de las tasas de aprobación de planos de construcción, en caso que supere la superficie aprobada se aplicara el 100% de la referida tasa |                                                                                                  |                                                                            |
| 3         | 2         | 2      | 2          |            | <b>Regularizaciones de Construcciones</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                  |                                                                            |

DATM

**GAMEA**  
**VºBº**  
**Edwin**  
**Choque Cordero**  
**DATM**

**GAMEA**  
**VºBº**  
**V.J.M.M.**  
**DATM**

**Andrés J.**  
**Quin Santalla**  
**DATM**



## GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL ALTO



|   |   |   |   |    |                                                                                   |                  |                   |
|---|---|---|---|----|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| 3 | 2 | 2 | 2 | 1  | Vivienda/m2                                                                       |                  |                   |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 2  | Retiros/m2                                                                        | 3,89             | 4,59              |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 3  | AMC (Área Máxima a Cubrir)/m2                                                     | 6,48             | 7,65              |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 4  | AME (Área Máxima a Edificar)/m2                                                   | 6,48             | 7,65              |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 5  | AMF (Área Máxima de Fachadas)/m2                                                  | 6,48             | 7,65              |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 6  | Voladizo/m2                                                                       | 129,80           | 153,29            |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 7  | Comercio/m2                                                                       | 46,62            | 55,06             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 8  | Retiros/m2                                                                        | 5,20             | 6,14              |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 9  | AMC (Área Máxima a Cubrir)/m2                                                     | 9,09             | 10,73             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 10 | AME (Área Máxima a Edificar)/m2                                                   | 9,09             | 10,73             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 11 | AMF (Área Máxima de Fachadas)/m2                                                  | 9,09             | 10,73             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 12 | Voladizo/m2                                                                       | 194,69           | 229,92            |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 13 | Industrias                                                                        | 103,84           | 122,63            |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 14 | Retiros/m2                                                                        | 11,66            | 13,77             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 15 | AMC (Área Máxima a Cubrir)/m2                                                     | 12,98            | 15,33             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 16 | AME (Área Máxima a Edificar)/m2                                                   | 12,98            | 15,33             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 17 | AMF (Área Máxima de Fachadas)/m2                                                  | 12,98            | 15,33             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 18 | Vivienda/m2                                                                       | 259,58           | 306,55            |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 19 | Equipamiento/m2 (Educación, Culto, Salud, Recreacional, Socio-Cultural y diverso) | 93,23            | 110,10            |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 20 | Retiros/m2                                                                        | 10,37            | 12,25             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 21 | AMC (Área Máxima a Cubrir)/m2                                                     | 11,66            | 13,77             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 22 | AME (Área Máxima a Edificar)/m2                                                   | 11,66            | 13,77             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 23 | AMF (Área Máxima de Fachadas)/m2                                                  | 11,66            | 13,77             |
| 3 | 2 | 2 | 2 | 24 | Voladizo/m2                                                                       | 194,69           | 229,92            |
| 3 | 2 | 2 | 3 |    | <b>Visados de Plano de Lote para Derechos Reales</b>                              | 93,23            | 110,10            |
| 3 | 2 | 2 | 3 | 1  | Plano Visado - Certificación                                                      | 124,00           | 146,00            |
| 3 | 2 | 2 | 4 |    | <b>Visado de Plano de Lote para registro catastral</b>                            |                  |                   |
| 3 | 2 | 2 | 4 | 1  | Visado de 0 a 500 mts.                                                            | 34,00            | 40,00             |
| 3 | 2 | 2 | 4 | 2  | Visado 501 y mayores (Se aplica Bs. 15 más 0,06 x m2 adicional)                   | 34,25+ 0,13 p/m2 | 40,45 + 0,13 p/m2 |
| 3 | 2 | 3 |   |    | <b>Unidad de Urbanismo</b>                                                        |                  |                   |
| 3 | 2 | 3 | 1 |    | <b>Urbanización y Loteamientos Consolidados y no Consolidados</b>                 |                  |                   |
| 3 | 2 | 3 | 1 | 1  | Urbanización y Loteamientos Consolidados                                          | 0,73             | 0,86              |
| 3 | 2 | 3 | 1 | 2  | Urbanización y Loteamientos no Consolidados                                       | 0,49             | 0,58              |
| 3 | 2 | 3 | 2 |    | <b>Fraccionamiento en propiedad horizontal o condominio</b>                       |                  |                   |
| 3 | 2 | 3 | 2 | 1  | Vivienda/m2                                                                       | 1,41             | 1,67              |
| 3 | 2 | 3 | 2 | 2  | Comercio/m2                                                                       | 1,88             | 2,22              |
| 3 | 2 | 3 | 3 |    | <b>División simple consolidada y no consolidada</b>                               |                  |                   |
| 3 | 2 | 3 | 3 | 1  | División y partición por m2                                                       | 0,70             | 0,83              |
| 3 | 2 | 3 | 4 |    | Normas de loteo y Urbanización                                                    | 117,00           | 138,00            |
| 3 | 2 | 3 | 4 |    | Certificaciones de planimetría                                                    | 73,00            | 86,00             |
| 3 | 2 | 3 | 5 |    | Legalizaciones de planimetrías                                                    | 63,00            | 74,00             |
| 3 | 3 |   |   |    | <b>DIRECCION DE MEDIO AMBIENTE</b>                                                |                  |                   |
| 3 | 3 | 1 |   |    | <b>Unidad de Control de Calidad y Sostenibilidad Ecológica</b>                    |                  |                   |
| 3 | 3 | 1 | 1 |    | <b>Servicio de control de Calidad e Higiene</b>                                   |                  |                   |
| 3 | 3 | 1 | 2 |    | Certificaciones                                                                   | 49,00            | 58,00             |
| 3 | 3 | 1 | 3 |    | Legalizaciones                                                                    | 38,00            | 45,00             |
| 3 | 4 |   |   |    | <b>DIRECCION ADMINISTRATIVA</b>                                                   |                  |                   |
| 3 | 4 | 1 |   |    | <b>Unidad de Servicios Generales</b>                                              |                  |                   |
| 3 | 4 | 1 | 1 |    | <b>Servicios Mortuarios Cementerio Villa Santiago I</b>                           |                  |                   |
| 3 | 4 | 1 | 1 | 1  | Inhumación de cuerpo mayor                                                        | 163,00           | 192,00            |
| 3 | 4 | 1 | 1 | 2  | Inhumación de cuerpo menor                                                        | 117,00           | 138,00            |
| 3 | 4 | 1 | 1 | 3  | Renovación                                                                        | 188,00           | 222,00            |
| 3 | 4 | 1 | 1 | 4  | Construcción de nichos                                                            | 188,00           | 222,00            |
| 3 | 4 | 1 | 1 | 5  | Exhumación de restos                                                              | 233,00           | 275,00            |
| 3 | 4 | 1 | 2 |    | <b>Servicios Mortuarios Cementerio Mercedario</b>                                 |                  |                   |
| 3 | 4 | 1 | 2 | 1  | Inhumación de cuerpo mayor                                                        | 105,00           | 124,00            |
| 3 | 4 | 1 | 2 | 2  | Inhumación de cuerpo menor                                                        | 81,00            | 96,00             |
| 3 | 4 | 1 | 2 | 3  | Renovación                                                                        | 141,00           | 167,00            |
| 3 | 4 | 1 | 2 | 4  | Construcción de nichos                                                            | 141,00           | 167,00            |
| 3 | 4 | 1 | 2 | 5  | Exhumación de restos                                                              | 233,00           | 275,00            |
| 3 | 4 | 1 | 3 |    | <b>Servicios Mortuarios Cementerio Villa Ingenio</b>                              |                  |                   |
| 3 | 4 | 1 | 3 | 1  | Inhumación de cuerpo mayor                                                        | 105,00           | 124,00            |
| 3 | 4 | 1 | 3 | 2  | Inhumación de cuerpo menor                                                        | 81,00            | 96,00             |
| 3 | 4 | 1 | 3 | 3  | Renovación                                                                        | 141,00           | 167,00            |
| 3 | 4 | 1 | 3 | 4  | Construcción de nichos                                                            | 141,00           | 167,00            |
| 3 | 4 | 1 | 3 | 5  | Exhumación de restos                                                              | 233,00           | 275,00            |
| 3 | 4 | 1 | 4 |    | Certificaciones                                                                   | 49,00            | 58,00             |

VERO  
- 11-06-0  
DATM

GAMEA  
VERO  
Edwin  
Choque Cordero  
DATM



GAMEA  
VERO  
Alexandra J.  
Liquin Santalla  
DATM

Avenida Costanera Nro. 5022, Urbanización Libertad, entre calles J.J. Torres y Hernán Siles  
Zuazo, Casa Municipal (Jach'a Uta), a media cuadra de la Estación de Bomberos El Alto.



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL ALTO



|   |   |   |   |                                                 |       |       |
|---|---|---|---|-------------------------------------------------|-------|-------|
| 3 | 4 | 1 | 5 | Legalizaciones                                  | 38,00 | 45,00 |
| 3 | 5 |   |   | <b>DIRECCIÓN DE RECAUDACIONES</b>               |       |       |
| 3 | 5 | 1 |   | <b>Unidad de Asuntos Técnicos Jurídicos</b>     |       |       |
| 3 | 5 | 1 | 1 | Certificaciones                                 | 49,00 | 58,00 |
| 3 | 5 | 1 | 2 | Legalizaciones                                  | 38,00 | 45,00 |
| 3 | 5 | 2 |   | <b>Unidad de Control de Ingresos y Análisis</b> |       |       |
| 3 | 5 | 2 | 1 | Certificaciones                                 | 49,00 | 58,00 |
| 3 | 5 | 2 | 2 | Legalizaciones                                  | 38,00 | 45,00 |
| 3 | 7 |   |   | <b>DIRECCIÓN GENERAL DE ASESORÍA LEGAL</b>      |       |       |
| 3 | 7 | 1 |   | <b>Unidad Jurídica</b>                          |       |       |
| 3 | 7 | 1 | 1 | Certificación                                   | 49,00 | 58,00 |

*Lic. Edwin Choque Cordero*  
JEFE DE UNIDAD DE INGRESOS Y CONTROL TRIBUTARIO  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA MUNICIPAL  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL ALTO

*Ana Isabella Calle*  
JEFE DE UNIDAD DE ASESORIA JURIDICA II  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA MUNICIPAL  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL ALTO

*Ing. J. L. Sarmiento*  
JEFE UNIDAD DE ASESORIA JURIDICA Y COBRANZA COACTIVA  
ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA MUNICIPAL  
G.A.M.E.A.

*Ing. F. M. J. M. J.*  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA MUNICIPAL  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL ALTO